

■ 유의사항

◆ 계약장소 방문 시 아래 사항을 준수하지 않을 경우 입장이 제한됩니다.

- 입장 전 마스크를 착용하지 않을 경우
- 열화상 카메라를 통한 체온 37.3도가 넘는 경우
- 기타 진행요원의 안내에 따르지 않는 경우
- 최근 1개월 이내 해외(코로나 바이러스 19 감염지역) 체류한 경우

※ 아래의 모든 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2020. 05. 28) 이후 발행분으로 구비해야 합니다.

※ 대리인 참여는 배우자 및 직계존속만 가능하며 당첨자와의 관계확인 서류를 반드시 지참하여야 입장 가능합니다.

※ 계약서류 중 필요 서류가 1건이라도 미비시에는 계약서 불출이 불가하며, 배우자 분리세대의 경우 주택소유 현황에 대한 전산확인 후 계약서 불출이 가능합니다.

※ 당첨 자격 검사(부적격 검사)를 완료하지 않을 시 동호수 추천 참여 및 계약이 불가 하오니, 반드시 추천전 서류 검수를 완료해야 합니다.

※ 동·호수 추천 시 참석자 대비 잔여물량이 적을 경우, 참석자 중 후 순위 자에게는 기회가 미부여 될 수 있습니다.

■ 추천 일시 및 장소

추첨일	장소	추첨 타입	추천 세대수	추천 시간
2020. 07. 02(목)	서울특별시 강남구 봉은사로 150 삼성호텔 2층 카라룸	59	3세대	11시
		84B	2세대	13시 30분
		84A	6세대	14시 30분

※ 추천일, 해당 주택형의 추천시간 이후로는 추천장소 입장 및 추천 참여가 불가 하오니 추천시간 **30분전 방문**하시기를 권장 드립니다.

■ 계약시 구비서류

구분	서류유형		구비 사항
	필수	추가 (해당자)	
본인	○		• 당첨자 자격 확인 제출 서류 일체 (자격확인 서류 제출기한 내 제출한 경우 제외)
		○	• 기타 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류 (개별통지)
	○		• 신분증 (주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등)
	○		• 인감도장 및 인감증명서 (아파트 계약용, 본인 발급분) 또는 본인서명사실확인서(대리인 접수 불가) 1통
	○		• 자금조달계획서 및 증빙서류 (홈페이지 안내문 참조)
대리인	○		• 당첨자와의 관계 확인 가능한 서류 (등본 또는 가족관계증명서)
	○		• 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 (계약장소 작성)
	○		• 계약자의 인감증명서 1통 (계약자 본인이 직접발급한 인감증명서), 계약자 인감도장
	○		• 대리인 신분증 사본 및 인장 (또는 대리인 서명)

※ 대리인 계약시 본인계약서류, 제3자 대리인 신청시 추가사항서류 모두 제출하여야 합니다.

■ 분양대금 납부계좌

계좌구분	금액	금융기관	계좌번호	예금주
1차 계약금	공급 금액의 10%	신한은행	140-013-045213	신반포13차아파트주택재건축정비사업조합, 롯데건설(주)

※ **추첨 후 당일계약이 진행되므로 계약금 이체 가능하도록 준비 후 추천에 참여하시기 바랍니다.** (이체한도 증액 필수)

※ 계약금은 반드시 지정계좌로 납부하여야 하며 **계약장소**에서 계약금(현금 또는 수표) **수납은 불가합니다**! 상기 지정된 계좌에 납부하지 아니하여 발생하는 불이익, 피해 사항등에 대해서는 계약자 책임이오니 유의하시기 바랍니다.

※ 발코니 확장 계약, 옵션계약은 추후 별도 안내 예정입니다.